



2025



Contact us

+1234. 567. 890 - socialmedia
www.yourwebsite.com

youremail@gmail.com
street name, city name, state name



LEICHTSTAHL HÄUSER

Robust, Stilvoll, Nachhaltig

Entdecken Sie eine neue Ära des modernen Wohnens mit den innovativen Leichtstahlhäusern von Aurum House. Unsere Häuser vereinen intelligente Bauweise mit Langlebigkeit, elegantem Design, langfristigem Wert und hoher Energieeffizienz.

AURUM HOUSE

Leichtstahlhäuser
Robust, Stilvoll, Nachhaltig

Intelligente Baulösungen für
modernes Wohnen

Inhaltsverzeichnis

Bei Aurum House glauben wir daran, das Wohnen mit modernen, langlebigen und nachhaltigen Lösungen neu zu definieren. Dieser Katalog bietet einen umfassenden Überblick über unsere innovativen Leichtstahlhäuser – von den Designvorteilen und Modelloptionen bis hin zu Individualisierung, umweltfreundlicher Technologie und effizienter Montage. Ob Sie ein kompaktes Wochenendhaus oder ein großzügiges Familienheim suchen – hier finden Sie alles, was Sie für Ihren Start mit uns benötigen.



ÜBER UNS

Vision, Mission und das Konzept hinter unseren Leichtstahlhäusern.

04

Warum Leichtstahl?

Hauptvorteile der Verwendung von Leichtstahlbauweise.

06

Hausmodelle & Grundrisse

Überblick über verfügbare Hausgrößen und Grundrisse.

08

Innenraum & Anpassung

Personalisierungsoptionen für Oberflächen, Farben und smarte Funktionen.

10

Nachhaltigkeit & Effizienz

Umweltfreundliche Bausysteme und Energielösungen.

12

Montage & Lieferung

Wie wir Ihr Zuhause schnell und effizient transportieren und installieren.

16

Kontakt & Services

Unser Angebot, Preise und wie Sie uns kontaktieren können.

18



Über uns



Aurum House steht an der Spitze der Innovation in der Bauindustrie und bietet moderne, effiziente und nachhaltige Wohnlösungen durch hochmoderne Leichtstahlhäuser. Mit einem Fokus auf Qualität, Schnelligkeit und Umweltverantwortung haben wir es uns zum Ziel gesetzt, zu redefinieren, was es bedeutet, ein Zuhause im 21. Jahrhundert zu bauen.

Unsere Vision

Wir stellen uns eine Zukunft vor, in der jeder Zugang zu einem Zuhause hat, das nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch stark, nachhaltig und smart ist. Bei Aurum House setzen wir uns dafür ein, das städtische und ländliche Wohnen mit Häusern zu transformieren, die für die Welt von morgen bereit sind.

Unsere Mission

Unsere Mission ist es, langlebige, sichere und erschwingliche Wohnlösungen durch fortschrittlichen Leichtstahlbau anzubieten. Wir setzen uns dafür ein, das Kundenerlebnis zu verbessern, indem wir außergewöhnlichen Wert, Energieeffizienz und Anpassungsfähigkeit bieten – ganz ohne die Verzögerungen und Komplexitäten traditioneller Bauweisen.

Unser Konzept

Im Mittelpunkt von Aurum House steht die Leichtstahlrahmentechologie – eine moderne Baumethode, die präzisionsgefertigte Stahlkomponenten verwendet. Diese Häuser sind vorgeplant und werden außerhalb des Geländes hergestellt, was eine schnellere Lieferung, weniger Abfall und konstante Qualität ermöglicht. Die Strukturen sind leicht, aber äußerst stark und bieten Widerstand gegen Feuer, Feuchtigkeit, Termiten und Naturkatastrophen.

Unsere Häuser sind modular und anpassbar, sodass Kunden ihre Wohnräume nach ihren Bedürfnissen, ihrem Lebensstil und ihrem Standort personalisieren können – sei es ein kompaktes Zuhause, ein Ferienhaus oder eine permanente Residenz.



Warum Leichtstahlhäuser wählen?

Die Vorteile des intelligenten Bauens mit Aurum House

Die Leichtstahlhäuser von Aurum House bieten eine Reihe von Vorteilen, die über traditionelle Baumethoden hinausgehen. Sie sind für Stärke, Effizienz und zukunftsfähiges Wohnen konzipiert und stellen eine ideale Lösung für moderne Familien, Unternehmen und Entwickler dar.



Langlebigkeit & Stärke

Unsere Häuser sind aus verzinktem Stahl gebaut und bieten eine hohe Widerstandsfähigkeit gegen Feuer, Schädlinge, Schimmel und raue Wetterbedingungen – für langfristige Zuverlässigkeit.



Präzision & Qualität

Fabrikfertige Komponenten gewährleisten Präzision und verringern Baufehler, was eine konstant hohe Qualität in jedem Haus liefert.



Designflexibilität

Von kompakten Häusern bis hin zu großen Villen ermöglicht die Leichtstahlbauweise anpassbare Grundrisse und moderne Architekturstile.



Schneller Bau

Leichtstahlrahmen werden vorgeplant und vorgefertigt, was eine schnellere Montage und weniger Störungen vor Ort ermöglicht.



Energieeffizienz

Unsere Wandsysteme beinhalten leistungsstarke Isolieroptionen, die die thermische Leistung verbessern, Energiekosten senken und die Nachhaltigkeit fördern.



Kosteneffizienz

Schnellere Bauzeit, minimaler Wartungsaufwand und langanhaltende Leistung führen zu einer klugen, kostengünstigen Investition.



Technische Spezifikationen & Materialdetails



Für Stärke gebaut, für Komfort entworfen

Bei Aurum House kombinieren wir moderne Ingenieurkunst mit hochwertigen Materialien, um Langlebigkeit, Sicherheit und ein dauerhaftes Wohnerlebnis zu gewährleisten. Unsere Leichtstahlhäuser sind so konzipiert, dass sie hohe Leistungsstandards erfüllen und gleichzeitig den Bau leicht, flexibel und umweltbewusst halten.



Kernstruktur

Verzinkter Leichtstahlrahmen für hohe strukturelle Integrität und Widerstandsfähigkeit gegen Korrosion.

Erdbeben- und windresistent, entwickelt, um den europäischen und internationalen Bauvorschriften zu entsprechen.

Dämmung & Wärmewirkung

Wanddämmung: Hochleistungs-Felsenwolle oder PU-Schaum (anpassbar).

Dachdämmung: Mehrlagiges System für optimale Energieeffizienz.

Energiesparfenster mit Doppelverglasung.

Wände & Verkleidung

Außen: Faserzementplatten oder Aluminium-Verbundplatten (Farb- und Texturoptionen verfügbar).

Innen: Trockenbauwände oder PVC-Platten mit einer malbereiten Oberfläche oder dekorativer Beschichtung.

Bodenbelag

Standard: Vinyl-, SPC- oder Laminatbodenbelag.

Optional: Holzboden oder Keramikfliesen für ein hochwertiges Gefühl.

Dachdeckung

Verzinktes Wellblechdach mit thermischer und wasserdichter Beschichtung.

Satteldachoptionen basierend auf der Modellwahl.

Türen & Fenster

Isolierte Haupteingangstüren mit modernen Schlössern.

Fenster mit Aluminium- oder uPVC-Rahmen, Insektenschutzgittern und Verschattungsoptionen

Versorgungsleistungen

Vorinstalliertes elektrisches System mit Sicherungskasten, Beleuchtung und Steckdosen.

Integriertes Rohrleitungssystem, bereit für den Anschluss an das öffentliche Netz oder Tanks.

Optionale Solarpanels, Batteriespeicher und Smart-Home-Funktionen verfügbar.

Anpassung & Designoptionen



Ihr Zuhause, Ihre Weise

Bei Aurum House geben wir Ihnen die Möglichkeit, ein Zuhause zu gestalten, das Ihren Lebensstil widerspiegelt. Mit flexiblen Grundrissen, modernen Oberflächen und intelligenten Funktionen kann jedes Detail an Ihre Bedürfnisse angepasst werden – so wird Ihr Zuhause genauso einzigartig wie Sie.

Flexible Grundrisse

Wählen Sie aus einer Vielzahl von Grundrissen oder fordern Sie ein maßgeschneidertes Design an – sei es ein gemütliches Studio oder ein geräumiges Familienhaus.



Innenausstattung

Personalisieren Sie Wandfarben, Bodenbeläge, Deckenstile und Beleuchtung, um Ihren Geschmack und Stil zu treffen.

Küchen- & Badpakete

Voll ausgestattete Küchen und Badezimmer mit anpassbaren Schränken, Arbeitsplatten und Armaturen.



Intelligente & Nachhaltige Funktionen

Fügen Sie Solarenergie, energieeffiziente Geräte oder Smart-Home-Systeme hinzu, um einen modernen, umweltfreundlichen Lebensstil zu fördern.